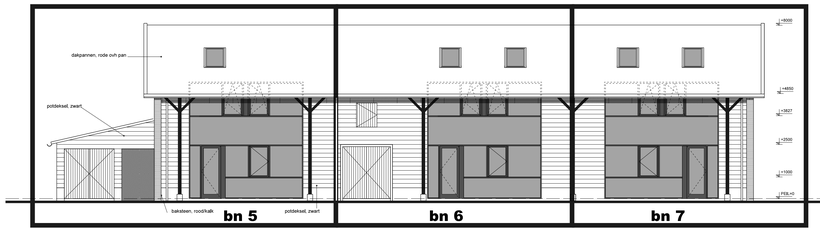
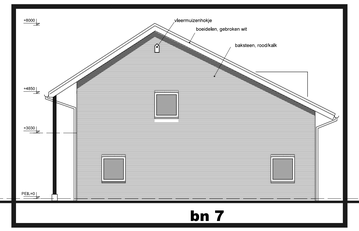
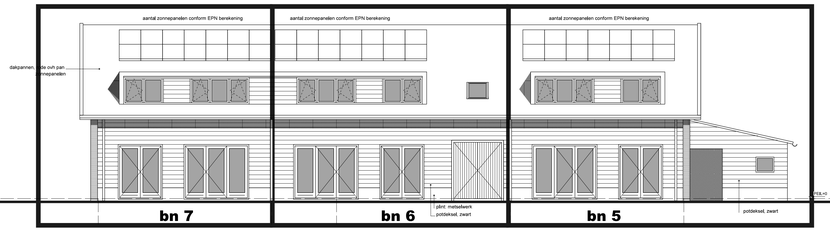


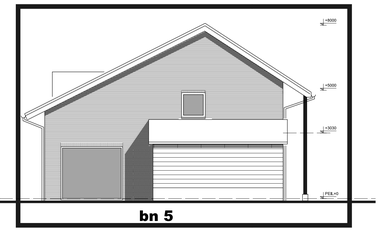

voorgevel



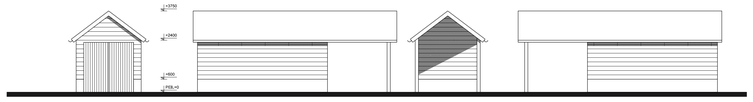

rechter zijgevel

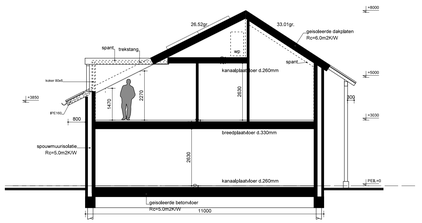



achtergevel

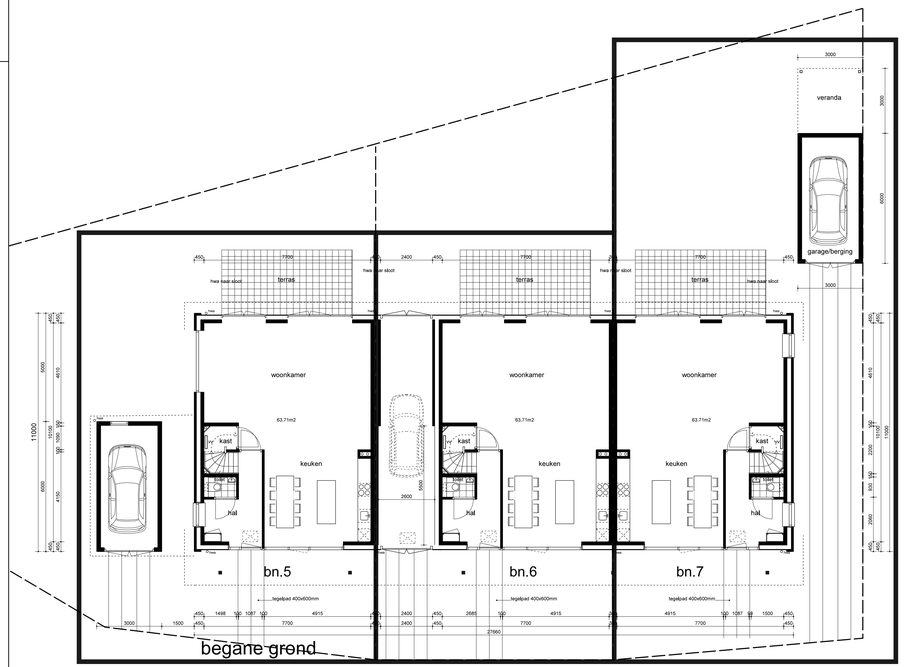



linker zijgevel

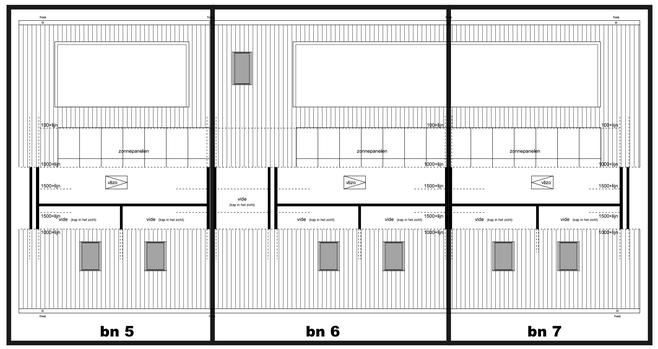


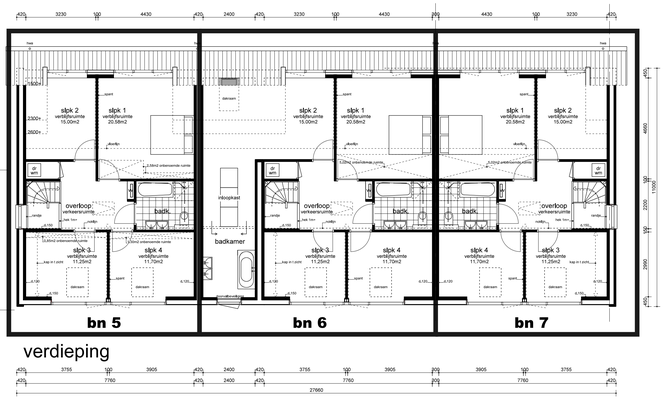

doorsnede




begane grond




vliering




verdieping

## Renvooi

- gevelsteen, baksteen
- kalkzandsteen
- lichte scheidingswand
- lichte scheidingswand, Rw,k en Rw,o > -20 dB
- isolatie, Rc-waarden volgens EPn-rapport Epos
- hwa: hemelwaterafvoer
- stand: standleiding
- afvoer: afvoerpunt mechanische ventilatie
- v.r.: ventilatierooster in gevelsluk
- rm: rookmelder (moet voldoen aan de primaire eisen uit NEN 2555)
- meterkast
- wp: opstelplaats warmtepomp
- wmk: opstelplaats mechanische ventilatiebox
- wm: opstelplaats wasmachine
- kruipluik
- mv: afvoer hennelwater
- av: afvoer fecaliën
- vloerverwarming verdeler

- Voor EP-, stg&ltm-, ventilatie, en bouwbesluitberekeningen zie rapport Epos
- Technische installaties volgens installateur
- Constructie volgens berekeningen en tekeningen constructeur
- Scheidingswanden tussen verblijfsruimten zonder deur hebben een nominale massa van 80 kg/m2, waarmee aan de 20 dB-eis voor Rw,k en contactgeluidseisen kan worden voldaan
- Alle buitenkozijnen worden inbraakwerend uitgevoerd volgens NEN 5096
- Hoofddraagconstructie 60 minuten brandwerendheid (r.o.), bovalken conform NEN 6702
- Alle toe te passen materialen en constructies zullen voldoen aan klasse A voor gevels, wanden en plafonds en klasse T3 voor daarvan en trappen
- Elke woning is een brandcompartiment. Brandwerendheid tussen de woningen bedraagt 60 minuten
- Alle toegangen tot de woning, verblijfs-, verkeers-, bijk. toilet- en berging/mtm hebben een vlak drempeltje van minimaal 2,5 cm hoog en 0,60 m breed
- Alle metalen bouwconstructies die in aanraking komen met de buitenlucht zijn thermisch verzinkt
- Doorbraking volgens installeur met 32mm minstelle wolf
- Hennek- en vuilwaterafvoer voorzieningen worden conform NEN 3215 uitgevoerd
- Elektrische installaties worden conform NEN 1010 uitgevoerd
- Warm- en koud water voorzieningen worden conform NEN 1006 uitgevoerd
- Meterruimte(n) uitgevoerd conform NEN 2768
- Kerken en deuren voorzien van binnenklinkgreep.
- Afwerking natte groepen: toiletten en badkamers voorzien van wand- en vloertegels
- Machinaal binnenwerk uitvoeren conform KVT'06.
- Trappen zullen/en een elken 4 en een lanet (.25p.nl het Bouwbesluit): optrede 180mm, aantrede 220mm
  leuningen: 900mm boven trapneus, 1000mm boven hulk, 1000mm
  loopbreedte: 900mm boven trapneus
  vrije hoogte boven trap minimaal 2300mm

situatie 1:1000

| | | | |
|---|---|---|---|
| project: | Het Soester Erf<br>Korte Brinkweg 51 te Soest | datum : | 23-01-2018 |
| | | schaal: | 1 : 100 |
| opdrachtgever: | Vorstelijk Wonen B.V. | get: | P.V. |
| | | formaat: | A1+ |
| onderdeel : | De Veldschuur, bouwnummer 5+6+7<br>VERKOOPTEKENINGEN | werknr: | 16-559 |
| | | tekeningnr: | VVS01 |

LM design
bouwkundig teken- en adviesbureau
Birkstraat 95-3
3768 HD Soest
Telefoon : (035) 6023424
E-mail : info@lmdesign.nl
Internet : www.lmdesign.nl